



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

KLASA: 342-01/18-01/37
URBROJ: 2117/01-01-18-3
Dubrovnik, 18. prosinca 2018.godine

Na temelju članka 37. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj: 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09, 123/11 i 56/16 dalje u tekstu: Zakon), članka 5. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj: 36/04 i 63/08, 133/13, 63/14 i dalje u tekstu: Uredba), i članka 41. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj: 4/09., 6/10., 3/11., 14/12., 5/13., 6/13., - pročišćeni tekst i 9/15., 5/18), Gradonačelnik Grada Dubrovnika donio je 18. prosinca 2018. godine

GODIŠNJI PLAN
upravljanja pomorskim dobrom na području
Grada Dubrovnika za 2019. godinu

I Uvodne odredbe

Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Dubrovnika za 2019. godinu (u daljnjem tekstu : Godišnji plan) utvrđuje se :

- sredstva za redovito upravljanje pomorskim dobrom,
- plan redovitog upravljanja pomorskim dobrom,
- popis djelatnosti iz Jedinственog popisa djelatnosti koje se mogu obavljati na području Grada Dubrovnika,
- mikrolokacije za obavljanje djelatnosti

Članak 2.

Ovaj Godišnji plan usklađen je s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Dubrovačko-neretvanske županije, u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, u skladu s člankom 5. stavkom 2. Uredbe, o čemu je nadležno tijelo Dubrovačko-neretvanske županije izdalo potvrdu KLASA: 947-01/18-01/117 URBROJ: 2117/1-08-18-2 od 17. prosinca 2018. godine koja se prilaže uz izvornik.

II Sredstva za redovito upravljanje pomorskim dobrom

Članak 3.

Za provedbu mjera redovitog upravljanja pomorskim dobrom navedenih u točki III ovog Plana koristit će se sredstva u procijenjenom iznosu od 5.350.000,00 kuna.

Sredstva iz stavka 1. ove točke u sveukupnom iznosu od 5.350.000,00 kuna osigurati će se iz izvora kako slijedi:

- sredstva od naknada za koncesije na pomorskom dobru2.335.000 kuna, dio koji pripada Gradu,
- sredstva od naknada za koncesijska odobrenja na području Grada.....2.935.000 kuna,
- sredstva od priveza jahti i brodica, dio koji pripada Gradu80.000 kuna

III Plan redovitog upravljanja pomorskim dobrom

Članak 4.

Redovito upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi,
- održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi

U 2019. godini poduzeti će se zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi u iznosu od 5.350.000,00, kuna, realizacijom sljedećih projekata:

- održavanje čistoće na svim javnim gradskim plažama, održavanje zelenila i hortikulturno uređenje gradskih plaža i reprezentativnih prostora uz more u planiranom iznosu od 742.000 kuna, (provodi Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu),

- održavanje pristupa moru i sanacija plaža, te prema potrebi osigurati nadohranu plaža, strojno i ručno poravnavanje i uređenje podloga na istima, koje se javlja uslijed nepovoljnog djelovanja morskih struja na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, u planiranom iznosu od 3.100.000 kuna, od čega:

- 2.500.000,00 kuna – usluge tekućeg i investicijskog održavanja

- 150.000,00 kuna - čišćenje plaža

- 150.000,00 kuna – odroni

- 100.000,00 kuna – geodetsko katastarske usluge (provođenje granica pomorskog dobra)

- 200.000,00 kuna – nabavka i montaža opreme (lifteri za invalide)

(provodi Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more),

- ograđivanje dijela javnih plaža i kupališta, održavanje postavljenih brana i naknada službi spašavanja na plažama u planiranom iznosu od 1.458.000,00 kuna, (provodi Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more),

- za rad Vijeća za dodjelu koncesijskog odobrenja planira se utrošiti 50.000 kuna, koji će se osigurati iz sredstava navedenih u članku 3., stavak 1. (provodi Upravni odjel za turizam, gospodarstvo i more)

IV Popis djelatnosti iz Jedinственog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području Grada

Članak 5.

Na pomorskom dobru u općoj upotrebi, kojim upravlja Grad Dubrovnik, mogu se, prema Jedinственom popisu djelatnosti na pomorskom dobru, utvrđenom Uredbom o postupku izdavanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru obavljati sljedeće djelatnosti:

Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica, brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču - banana, tuba, guma, skije, padobran, daska za jedrenje, sandolina, pedalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, montažni objekt do 12m2 prema lokacijama utvrđenim posebnom prostornom studijom, terasa objekta, štand za rukotvorine, igračke, suvenire, ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled);
- komercijalno – rekreacijski sadržaji (jumping, acqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje);
- obuka jedrenja, veslanja i sl,
- obuka plivanja,
- organizacija ronilačkih izleta, obuka ronilaca

V Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti

Članak 6.

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti Jedininstvenog popisa djelatnosti naznačene su u karti koja je sastavni dio ovog Plana.

Mikrolokacije nisu uključene u postupak dodjele koncesija Dubrovačko neretvanske županije i u potpunosti su usklađene s prostorno planskom dokumentacijom Grada Dubrovnika.

Mikrolokacije za iznajmljivanju vodenih skutera i kajaka planirane su na temelju dosadašnje potražnje za navedenim uslugama i zadržane su na postojećoj razini, uz nužne mjere zaštite kupališne zone i osiguranja sigurnosti plovno putu.

Na području od mula ispred hotela Belvedere do plaže ispred hotela Libertas Rixos (uključujući plažu), ne mogu se, zbog navedenih razloga, dodjeljivati koncesijska odobrenja za iznajmljivanje plovila na mlazni vodeni pogon – skutera.

Ukoliko se pojavi interes i potražnja za ishodom koncesijskog odobrenja na lokaciji koja se ne nalazi u priloženom popisu, Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja će provjeriti opravdanost te postupiti sukladno Uredbi.

Ležaljke i ostala oprema ne smiju ometati korištenje plaže kao općeg dobra, već moraju biti složene na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

Popis djelatnosti po mikrolokacijama:

PLAŽA VELIKI ŽAL

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- ugostiteljstvo i trgovina,
- iznajmljivanje sredstava,

PLAŽA MALI ŽAL

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- iznajmljivanje sredstava,
- trgovina

ORAŠAC (izvan granica lučkog područja)

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- iznajmljivanje sredstava,
- komercijalne, zabavne, športske priredbe

ZATON (izvan granica lučkog područja)

- iznajmljivanje sredstava,

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- ugostiteljstvo i trgovina,

MOKOŠICA (izvan granica lučkog područja)

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- trgovina,
- iznajmljivanje sredstava (osim vodenih skutera)

DUBROVNIK

PLAŽA COPACABANA (izvan granica koncesioniranog područja)

- iznajmljivanje sredstava
- obuka ronilaca i organizacija ronilačkih izleta

PLAŽA SOLITUDO

- komercijalno rekreacijski sadržaji
- trgovina i ugostiteljstvo,
- iznajmljivanje sredstava,
- komercijalne, športske, zabavne priredbe,
- obuka ronilaca i organizacija ronilačkih izleta

PLAŽA ISPRED HOTELA PRESIDENT (izvan granica koncesioniranog područja)

- iznajmljivanje sredstava,
- obuka ronilaca i organizacija ronilačkih izleta

PLAŽA ISPRED HOTELA IMPORTANTNE RESORT

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- iznajmljivanje sredstava

UVALA SUMARTIN – UVALA LAPAD (izvan koncesioniranog područja)

- ugostiteljstvo i trgovina,
- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- iznajmljivanje sredstava
- iznajmljivanje vodenih skutera (ukupno 4 kom.), ispred čest.zem. 5098/3 k.o. Gruž (izvan koncesioniranog područja)
- komercijalne, športske i zabavne priredbe,
- obuka jedrenja,

PLAŽA ISPRED HOTELA ADRIATIC

- komercijalno rekreacijski sadržaji,(u maksimalnom broju od 100 ležaljki s pripadajućim suncobranima)
- ugostiteljstvo,
- iznajmljivanje sredstava

PLAŽA ISPRED HOTELA SPLENDID

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- ugostiteljstvo,
- iznajmljivanje sredstava

PLAŽA ISPRED HOTELA VIS

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- iznajmljivanje sredstava,
- ugostiteljstvo i trgovina

PLAŽA ISPRED HOTELA DUBROVNIK PALACE (izvan granica koncesioniranog područja)

- iznajmljivanje sredstava,
- obuka ronjenja i organizacija ronilačkih izleta,
- komercijalne, zabavne, športske priredbe

PLAŽA ISPRED HOTELA LIBERTAS RIXOS (izvan granica koncesioniranog područja)

- ugostiteljstvo i trgovina,
- iznajmljivanje sredstava
- komercijalne, zabavne, športske priredbe

PLAŽA ISPRED HOTELA BELLEVUE

- komercijalno- rekreacijski sadržaji,
- ugostiteljstvo i trgovina,
- komercijalne, športske i zabavne priredbe

DANČE

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- trgovina,
- komercijalne, športske i zabavne priredbe

LUČICA U PILAMA

- iznajmljivanje sredstava (kajaci),

PODRUČJE ISPOD PARKA U PILAMA

- iznajmljivanje sredstava (kajaci),

ŠULIĆ

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- trgovina i ugostiteljstvo,
- iznajmljivanje sredstava (kajaci),
- komercijalne, športske i zabavne priredbe

BUŽA I

- trgovina i ugostiteljstvo, (u maksimalnom broju 3 u svrhu ambulantne prodaje)

MALA BUŽA

- trgovina i ugostiteljstvo, (u maksimalnom broju 3 u svrhu ambulantne prodaje)

PORPORELA

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- trgovina
- komercijalne, športske i zabavne priredbe

LUKA DUBROVNIK (gradska luka izvan lučkog područja, Na ponti)

- trgovina i ugostiteljstvo,

LUKA DUBROVNIK (gradska luka izvan lučkog područja, od mikrolokacije ispred restorana Poklisar, Labirinta do Komade)

- ugostiteljstvo

PLAŽA BANJE (izvan granice koncesioniranog područja)

- iznajmljivanje sredstava,
- komercijalne, zabavne, športske priredbe,

PLAŽA ISPRED HOTELA EXCELSIOR (izvan granica koncesioniranog područja)

- iznajmljivanje sredstava

PLAŽA ISPRED GRAND HOTELA ARGENTINA

- iznajmljivanje sredstava

PLAŽA ISPRED HOTELA VILLA DUBROVNIK (izvan granica koncesioniranog područja)

- iznajmljivanje sredstava

PLAŽA U SVETOM JAKOVU (izvan granice koncesioniranog područja),

- iznajmljivanje sredstava (osim vodenih skutera),

OTOK ŠIPAN

LUKA ŠIPANSKA (izvan granice lučkog područja)

- komercijalno rekreacijski sadržaji
- iznajmljivanje sredstava,
- ugostiteljstvo,
- trgovina

SUĐURAD (izvan granice lučkog područja)

- komercijalno rekreacijski sadržaji
- iznajmljivanje sredstava,
- ugostiteljstvo,
- trgovina

OTOK LOPUD

LOPUD (izvan granice lučkog područja, izvan granica koncesioniranog područja)

- ugostiteljstvo,
- trgovina,
- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- iznajmljivanje sredstava
- komercijalne, zabavne, športske priredbe

PLAŽA ŠUNJ

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- ugostiteljstvo,
- iznajmljivanje sredstava
- trgovina
- komercijalne, športske i zabavne priredbe

- Na području plaže Šunj koja čini neosporno pomorsko dobro, te pomorsko dobro prema Uredbi o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Lopud („Narodne novine“ broj: 22/2000.), a koja uključuje u cjelosti ili djelomično čestice zemlje 814, 817, 818, 819, 821, 826/2, 828, 832, i 835 k.o Lopud, koncesijska odobrenja mogu se dodijeliti na pozicijama označenim rednim brojevima od 1 do 10 u maksimalnom broju od 50 ležaljki i pripadajućih suncobrana nedjeljivo prema svakoj pojedinoj poziciji, a koje se moraju označiti brojevima iz odnosnih koncesijskih odobrenja.

Svaka pozicija podrazumijeva označeni dio obale površine od 15 m². Na svakoj od navedenih pozicija može se dodijeliti i po jedno sredstvo u svrhu ambulantne prodaje.

Na dijelu obale označenog česticom zemlje 1166/3 k.o. Lopud, može se dodijeliti sredstvo štand u svrhu obavljanja masaže.

OTOK KOLOČEP

DONJE ČELO (izvan granice lučkog područja)

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- ugostiteljstvo,

- trgovina,
- iznajmljivanje sredstava,
- komercijalne, zabavne, športske priredbe

GORNJE ČELO (izvan granice lučkog područja)

- komercijalno rekreacijski sadržaji,
- ugostiteljstvo, trgovina,
- iznajmljivanje sredstava,
- komercijalne, zabavne, športske priredbe

Članak 7.

U 2019. godini planira se sustavnija zaštita i redovito održavanje pomorskog dobra na područjima javnih plaža koje nisu pod režimom koncesije, a koje imaju prirodne uvjete za veći prihvat kupaca, poglavito u priobalnim naseljima Grada Dubrovnika (Brsečine, Orašac, Zaton, Štikovica, Elafiti), a sve u cilju daljnjeg podizanja kvalitete ponude, harmoničnog i ravnomjernijeg razvoja turizma na svim dijelovima Grada .

VI Zaključne odredbe

Članak 8.

Koncesijska odobrenja izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na način i prema odredbama postupka propisanih Uredbom.

Članak 9.

Vijeće može odbiti zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja podnositelju zahtjeva koji:

- nije preuzeo ni izvršio plaćanje naknade za koncesijsko odobrenje za proteklu godinu, a najkasnije do 15. listopada,
- ima nepodmireno neregulirano dugovanje prema Gradu Dubrovniku,
- na čiji rad Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja dobiva pritužbe,
- ne brine o čistoći i izgledu sredstava i mikrolokacije za koju mu je izdano koncesijsko odobrenje

Članak 10.

Ukoliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva sa urednim i potpunim zahtjevima, Vijeće može prednost dati dosadašnjem korisniku ukoliko je:

- svoje prijašnje obveze uredno izvršavao,
- nisu zabilježene pritužbe na rad korisnika,
- korisnik u godinama korištenja mikrolokacije istu oplemenjivao i kvalitetno održavao,
- korisnik u godinama korištenja mikrolokacije radio na podizanju kvalitete ponude

Članak 11.

Korisnici koncesijskih odobrenja dužni su se pridržavati Odluke o komunalnom redu Grada Dubrovnika i svih ostalih važećih zakonskih i podzakonskih akata.

Sukladno navedenoj Odluci komunalno redarstvo Grada Dubrovnika ovlašteno je vršiti nadzor nositelja koncesijskog odobrenja, te pomorskog dobra u općoj upotrebi, a koji obuhvaća i kopneni dio pomorskog dobra.

Članak 12.

Vijeće neće razmatrati zahtjeve za dodjelu koncesijskih odobrenja za 2019. godinu, pristigle prije 1. siječnja 2019. godine.

Ovaj Godišnji plan za 2019. godinu stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Dubrovnika.

Grafički dio Plana nije predmet objave.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, ovdje
2. Službeni glasnik Grada Dubrovnika, ovdje
3. Dubrovačko neretvanska županija, UO za turizam, pomorstvo, poduzetništvo i energetiku
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO – NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za gospodarstvo i more

KLASA: 947-01/18-01/117
URBROJ: 2117/1-08-18-2
Dubrovnik, 17. prosinca 2018. god.

GRAD DUBROVNIK
n/p gđa. Jelena Dadić
Pred dvorom 1, 20 000 DUBROVNIK

Predmet: Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Dubrovnika za 2019. god. - potvrda, daje se

Ovaj Upravni odjel zaprimio je Vaš zahtjev u svezi s izdavanjem potvrde o usklađenosti prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Dubrovnika za 2019. godinu, s Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Dubrovačko-neretvanske županije za 2019. godinu.

Temeljem čl. 5. st. 2. u svezi sa st. 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04., 63/08., 133/13. i 63/14.) Upravni odjel za gospodarstvo i more izdaje

P O T V R D U

kojom se potvrđuje da je Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Dubrovnika za 2019. god., Klasa: 342-01/18-01/37, Urbroj: 2117/01-02/8-18-01 od 29. studenog 2018. god. usklađen s Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Dubrovačko-neretvanske županije za 2019. godinu, Klasa: 947-01/18-01/103, Urbroj: 2117/1-01-18-02, od 30. studenog 2018. god.

S poštovanjem,

v.d. Pročelnik
Ivo Klaić mag.ing.admin.nav.